

Obrazac 22

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St – 25/2017

Dužnik: **PRO CASA d.o.o. u stečaju**
Split, Gundulićeva 26/a
(ranije Zagreb, Antuna Stipančića 25)

OIB: 53461632325

Zagreb, 25.10.2019.g.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

A / OSTVARENI PRILIVI NOVČANIH SREDSTAVA

- od uplate osnivača 6.148,00 kn

B/ OSTVARENI ODLIVI NOVČANIH SREDSTAVA

- izrada pečata	148,00 kn
- materijalni troškovi	2.400,00 kn
- troškovi računovodstva	600,00 kn
- nagrada stečajne upraviteljice	3.000,00 kn
<hr/>	
Ukupno	6.148,00 kn

PREGLED PRIHODA I RASHODA

a) *PRIHODI*

- u tijeku stečajnog postupka nisu ostvareni prihodi. Na račun stečajnog dužnika dostavljena su sredstva koje je na poziv suda uplatio osnivač dužnika, Mato Semren, u svrhu namirenja troškova stečajnog postupka,
u iznosu od 6.148,00 kn

b) *RASHODI brutto*

- izrada pečata	148,00 kn
- materijalni troškovi (biljezi,telefon,pošta,certifikat).....	2.400,00 kn
- troškovi računovodstva (6 x 100,00 kn/mj)	600,00 kn
- nagrada stečajne upraviteljice	3.000,00 kn
<hr/>	
Ukupno	6.148,00 kn

Rashode sačinjavaju troškovi nastali u stečajnom postupku kako su naprijed specificirani i to u iznosu od 3.148,00 kn i nagrada stečajnoj upraviteljici u iznosu od 3.000,00 kn.

II. ZAVRŠNA BILANCA

A/ STRUKTURA OSTVARENE STEČAJNE MASE OD UNOVČENJA POKRETNINA, NEKRETNINA I POTRAŽIVANJA

<i>vrsta imovine</i>	<i>knjigovodstvena vrijednost</i>	<i>ostvarena kupovna</i>
	<i>/ utvrđena vrijednost /</i>	
/	/	/

B/ STRUKTURA UKUPNO OSTVARENIH PRIMITAKA U KORIST STEČAJNE MASE

<i>ukupni primici</i>	<i>primici</i>	<i>primici</i>
<i>u korist stečajne mase</i>	<i>od zatečene imovine</i>	<i>iz poslovne aktivnosti</i>
0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn

C/ STRUKTURA RAZLUČNIH PRAVA

nema razlučnih prava

D/ STRUKTURA IZLUČNIH PRAVA

nema izlučnih prava

E/ PREGLED NEUNOVČENE IMOVINE

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split i to

- k.č. br. 3936/6 dvor, kuća, povr. 833 m²
- k.č. br. 3936/20 dvor, povr. 14 m²
- k.č. br. 3936/21 dvor, povr. 26 m²
- k.č. br. 3936/22 dvor, povr. 7 m²,

ukupne povr. 880 m², sve upisano u zk. ul. 18437, k.o. Split.

Navedena imovina nije se unovčavala jer nije bilo vjerovnika čija potraživanja bi se morala namiriti.

III TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

	namireni	nenamireni
- izrada pečata	148,00 kn	0,00 kn
- materijalni troškovi (biljezi,telefon,pošta,certifikat).....	2.400,00 kn	0,00 kn
- troškovi računovodstva (6 x 100,00 kn/mj)	600,00 kn	0,00 kn
- nagrada stečajne upraviteljice	3.000,00 kn	0,00 kn
Ukupno	6.148,00 kn	0,00 kn

IV. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, br. St – 25/17 od 11. ožujka 2019.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PRO CASA d.o.o., iz Splita, Gundulićeva 26/a, (ranije Zagreb, Antuna Stipančića 25), OIB: 53461632325.

Istim rješenjem imenovana sam za stečajnu upraviteljicu.

Nakon otvaranja stečajnog postupka obavila sam slijedeće:

- dala izraditi žig
- pribavila obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta u NKD-u
- pozvala odgovornu osobu (direktora)
- pozvala osnivača društva
- pribavila podatak o broju zaposlenih od HZMO
- pribavila podatak o imovini (nekretnine) od Državne geodetske uprave
- pribavila podatak o vlasništvu vozila od CVH STP „ Zagreb I“
- pribavila podatak o vlasništvu broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, nepomičnog odobalnog objekta u gradnji
- pribavila podatak o vlasništvu zrakoplova
- pribavila podatak Središnjeg depozitarnog klirinškog društva (telefonom)

Osnovna djelatnost društva bila je poslovanje nekretninama.

Na temelju prikupljenih podataka, utvrdila sam da dužnik nema u svom vlasništvu vozilo, nema u vlasništvu brod, brodicu, jahtu, čamac, plutajući objekt, nepomični odobalni objekt, brod u gradnji, plutajući objekt u gradnji, niti nepomični odobalni objekt u gradnji. Nadalje, dužnik nema u vlasništvu zrakoplov i nije vlasnik vrijednosnih papira.

Dužnik je vlasnik nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split i to

- k.č. br. 3936/6 dvor, kuća, povr. 833 m2
- k.č. br. 3936/20 dvor, povr. 14 m2
- k.č. br. 3936/21 dvor, povr. 26 m2
- k.č. br. 3936/22 dvor, povr. 7 m2,

ukupne povr. 880 m2, sve upisano u zk. ul. 18437, k.o. Split.

Dužnik je izmirio sve svoje obveze.

Rješenjem suda o otvaranju stečajnog postupka, pozvani su vjerovnici da prijave svoja potraživanja.

Dva vjerovnika su u roku za podnošenje prijava potraživanja, podnijeli prijave, a to su GRAD SPLIT i EOS MATRIX d.o.o., ali su ubrzo te prijave povukli.

RH, MF, Porezna uprava, Područni ured Split nije niti podnosio prijavu jer je dužnik već ranije podmirio svoja dugovanja.

Rješenjem od 1. srpnja 2019.g., Naslovni sud je pozvao vjerovnike nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine. Niti jedan vjerovnik nije podnio prijavu.

Prema navedenom proizlazi da nema vjerovnika koji bi imali potraživanja prema dužniku.

POPIS DUŽNIKOVIH VJEROVNIKA

Ovaj popis se nije mogao sastaviti jer niti jedan vjerovnik nije prijavio tražbinu.

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

U ovom stečajnom postupku nije bilo unovčenja imovine s obzirom da su vjerovnici Grad Split i Eos Matrix prijavili svoja potraživanja, a zatim ih odmah i povukli. Stoga nije bilo niti djelomične, niti završne diobe.

Drugi viši isplatni red:

r. br.	br. pr.	vjerovnik	iznos prijavlj./prizn. tražbine u kn	iznos koji je namiren u kn	% namirenja	napomena
1.	1	GRAD SPLIT	0,00	0,00	0 %	povučena prijava
2.	2.	EOS MATRIX d.o.o.	0,00	0,00	0 %	povučena prijava
ukupno			0,00	0,00	0 %	

Stečajna upraviteljica

Ana Šakić